



(Frequently Asked Questions/ FAQ)
TENANT UMKM SPACE
KAWASAN WISATA HUTAN PINUS TALANG (KAPITAL)
FOLKA CULTURA SPACE



Bagaimana cara mendaftar menjadi tenant UMKM Space Kapital - Folka Cultura Space?

Seluruh calon tenant wajib mengirimkan proposal. Seluruh proposal yang masuk akan melalui tahap kurasi.

Seperti apa tenant yang dicari?

Produk artisan, FnB (makanan dan minuman) dan Non FnB seperti fashion, craft, tanaman, hobi, rilisan fisik dan lain sebagainya, dan bukan merek asing yang sudah eksis.

Jika lolos kurasi, apakah tahap selanjutnya?

Calon tenant yang lolos kurasi akan dihubungi untuk mempresentasikan proposalnya.

Jika terpilih menjadi tenant, apakah ada biaya atau pendanaan dari BUMNag untuk renovasi?

Tidak ada, seluruh biaya renovasi interior langsung dari masing-masing tenant dengan syarat tidak boleh renovasi permanen.

Dengan catatan tidak boleh merubah bentuk bangunan.

Seperti apa sistem kerjasama yang diterapkan di UMKM Space Kapital – Folka Cultura Space?

Di sini menggunakan sistem bagi hasil atau revenue sharing sebesar lebih kurang 40%.

Selain itu juga akan diterapkan **service charge** kepada masing-masing tenant untuk pemeliharaan fasilitas umum.

Timeline UMKM Space Kapital – Folka Cultura Space

24 – 30 September 2023 : Pendaftaran tenant, proposal dapat didownload di website

bit.ly/umkmp Kapital

Kirimkan proposal cetak ke Toko BUMNag Tanah Surga

Sitapa setiap pukul 10.00 – 13.00 WIB setiap hari.

1 – 3 Oktober 2023 : Kurasi

5 Oktober 2023 : Pengumuman lolos kurasi melalui website

www.bumnagsitapa.com / email / whatsapp

10 – 12 Oktober 2023 : Presentasi

15 Oktober 2023 : Pengumuman tenant terpilih

17 Oktober 2023 : Tanda tangan kontrak